



**SEXTA REUNIÓN DEL COMITÉ DE GEOTECNIA Y ESTRUCTURAS
PARA LA REVISIÓN DE PROYECTOS
MINUTA**

Fecha	31/03/2020	Hora Inicio	17:00 hrs.
Lugar	Video Conferencia	Hora Fin	19:00 hrs.

ACUERDOS GENERALES

- La 7° Reunión del Comité de Geotecnia y Estructuras se llevará a cabo por videoconferencia.
- ISC enviará el estatus de los proyectos ya revisados por este Comité de Estructuristas.

PROYECTOS TRATADOS

1. **SINALOA 93** (Dirección: Sinaloa N° 93, col. Roma Norte, C.P. 06700, Alcaldía Cuauhtémoc)

RESUMEN:

Edificio para Reconstrucción.

OPINIONES/PROPUESTAS:

- No es recomendable la propuesta en la cimentación pilotes de control, se propone un sistema de pilas o pilotes apoyados en la capa dura. Ya que el hundimiento regional es casi nulo, no tiene riesgo de emerger. Son 2 sistemas seguros pero diferentes en costo-beneficio reduciendo el presupuesto de la obra y mantenimiento.
- Se propone ligar las contrataves de la cimentación a las pilas.
- Se recomienda cambiar columnas de placas de acero por columnas y muros de concreto generando una estructura híbrida. Son 2 sistemas seguros pero diferentes en costo-beneficio reduciendo el presupuesto en obra.



- Otra recomendación es tomar el proyecto estructural y colindancias del inmueble Sinaloa 95 ya que es similar al inmueble de Sinaloa 93 (propuesta que se recomienda primero plantearse en el Comité de Arquitectura o con el proyectista estructural).

ACUERDO:

El ISC enviará al proyectista y CSE, los comentarios de la revisión del Comité de Geotecnia y Estructuras para su atención.

2. **MANZANILLO 114** (Dirección: Manzanillo N° 114, col. Roma Sur, C.P. 06760, Alcaldía Cuauhtémoc)

RESUMEN:

Edificio para Rehabilitación.

OPINIONES/PROPUESTAS:

- El edificio no tuvo daños por sismo, su daño fue por el golpeteo del edificio colindante. Se propone solo adecuarlo conforme al reglamento.
- Es una propuesta de reforzamiento sobrada e invasiva, reforzando y encamisando todas las columnas.
- Hay una gran cantidad de contraventeos internos y externos (perimetrales). Por lo tanto, se recomienda cambiar los contraventeos perimetrales por muros de concreto (con excepción de fachadas) y con la opción de hacer más robustos los contraventeos internos, si se requiere.
- El estudio y análisis de mecánica de suelos no es el adecuado y carece de información. Por lo tanto, se recomienda completar el estudio con pruebas de consolidación, triáxiales en laboratorio, piezometría para monitoreo y consultar otro sondeo cercano para poder revisar la cimentación.
- Para la demolición del edificio colindante (Manzanillo 116-Baja California 167), el CSE deberá de revisar las medidas de protección a colindancias y validarlas.

ACUERDO:

El ISC enviará al proyectista y CSE, los comentarios de la revisión del Comité de Geotecnia y Estructuras para su atención.

3. **HACIENDA de ESCALERA 5 y 11** (Dirección: Hacienda de la Escalera N° 5 y 11, col. Pardos Coapa 2da. Sección, Alcaldía Tlalpan)

RESUMEN:

Edificios para Reconstrucción.



OPINIONES/PROPUESTAS:

- Realizar un sondeo adicional para verificar si la capa dura es continua para poder desplantar la cimentación (profundidad de la capa de 11.50m a 13.50m)
- Realizar piezometría para verificar posibles mantos colgados de la zona y descartar hundimientos regionales.
- Se propone realizar más robustos los marcos de ejes D-6 con la finalidad de absorber los esfuerzos de torsión.

ACUERDO:

El ISC enviará al proyectista y CSE, los comentarios de la revisión del Comité de Geotecnia y Estructuras para su atención.

4. **GABRIEL MANCERA 837** (Dirección: Gabriel Mancera N° 837, col. Del Valle Centro, Alcaldía Benito Juárez).

RESUMEN:

Edificio para rehabilitación.

OPINIONES/PROPUESTAS:

- Se recomienda elaborar un estudio completo de mecánica de suelos, ya que no es la adecuada, carece de información y es deficiente. Realizar pruebas de consolidación, triaxiales en laboratorio, piezometría para monitoreo y sondeos para poder proponer la recimentación.
- El análisis en la cimentación deberá realizarla como “Cimentación Parcialmente Compensada” y no como “Cimentación Compensada”.
- La propuesta de memoria de cálculo no es clara para su interpretación.
- Complementar los detalles e información en los planos, ya que no es claro si la restructuración solo se realizará en planta baja o en otros niveles.
- De acuerdo a los planos entregados, se recomienda realizar otra propuesta de intervención ya que la solución actual no soluciona los problemas de rigi
- dez.

ACUERDO:

El ISC enviará al proyectista y CSE, los comentarios de la revisión del Comité de Geotecnia y Estructuras para su atención.

TEMAS SIGUIENTE REUNION (martes 7 de abril a las 17:00hrs.)



FIRMAN LOS PRESENTES:

<p>_____ DR. RENATO BERRÓN RUIZ DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO PARA LA SEGURIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES</p>	<p>_____ ING. FEDERICO ROMO HEREDIA CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</p>
<p>_____ ING. LUIS MIGUEL HIERRO BOHIGAS CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</p>	<p>_____ ING. CRISTIAN MAGAÑA RODRÍGUEZ COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO</p>
<p>_____ ING. JUAN MARIO RODRÍGUEZ ESPECIALISTA EN GEOTECNIA</p>	<p>_____ ING. JOSÉ E. NOLASCO MORALES CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</p>
<p>_____ KAREN ZAVALETA FIGUEROA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO</p>	<p>_____ ING. OSCAR SAÚL GARCÍA HERNÁNDEZ SUBDIRECTOR DE ANÁLISIS DE PROYECTOS Y OBRAS DEL GRUPO B</p>